АДМИНИСТРАЦИЯ ЭЛИТОВСКОГО СЕЛЬСОВЕТА

 ЕМЕЛЬЯНОВСКОГО РАЙОНА КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ

 ПРОТОКОЛ

 собрания жителей микрорайона Видный

11.12.2019г. СДК п. Элита 19:00

Тема: «Обсуждение вопросов жизнеобеспечения населения микрорайона Видный»

Инициатор собрания: Звягин Валерий Валентинович - Глава сельсовета.

Присутствующие:

Ларченко Вадим Дмитриевич- Первый заместитель Главы района;

Портнягин Александр Владимирович- Руководитель ООО ЭСК «Энергия»;

Магдибург Михаил Викторович- директор ООО УК «Видный»;

Жители микрорайона– 47 человек.

 Глава сельсовета, поприветствовав всех собравшихся, открыл собрание. Для ведения собрания объявил избрать председательствующего и секретаря. Предложил кандидатуру председательствующего из жителей микрорайона Видный – Халявина Сергея Валентиновича, а секретарем собрания - Барановскую Светлану Анатольевну. Других предложений не поступило, было предложено проголосовать. Единогласно, присутствующие проголосовали за предложенные кандидатуры.

 Председательствующий, поприветствовав всех собравшихся, озвучил повестку собрания

 ПОВЕСТКА СОБРАНИЯ:

1. Энергоснабжение микрорайона Видный.

2. Инженерные сети микрорайона Видный.

3. Разное.

 Председательствующий предложил присутствующим внести свои предложения в повестку. Предложений не поступило. Тогда было предложено проголосовать за представленную повестку собрания. Единогласно «за» - за предложенную повестку.

**По первому вопросу повестки** «Энергоснабжение микрорайона Видный» выступил Ларченко В.Д.:

Энергоснабжающей организацией принято решение расторгнуть договор с управляющей компанией микрорайона Видный и заключить прямой договор на поставку услуги электроснабжения с каждым домовладением. Сроки для заключения договоров до 01.02.2020 года.

Каждый домовладелец, должен обратиться с заявлением в сетевую компанию «Энергия» для получения технических условий на присоединение к электрическим сетям, здесь же решить вопрос по приборам учета потребления электроэнергии. Далее с полученным пакетом обратиться ПАО «Красноярскэнергосбыт», который расположен по адресу: п. Емельяново, пер. Совхозный, д.4 для заключения договора на потребление электроэнергии.

По уличному освещению микрорайона, дополнительным соглашением будет передано на содержание в администрацию Элитовского сельсовета.

Выступил Портнягин А.В.:

Озвучил, что от домовладельцев микрорайона Видный в сетевую компанию уже подано 131 заявление на получение технических условий на присоединение к электрическим сетям. Из них по 121 заявлению подготовлены документы. Документы на выдачу технических условий готовятся в течении двух недель. Домовладельцы, которые не обратятся с заявлением о заключении договора в ПАО «Красноярскэнергосбыт» до 01.02.2019г. будут отключены от энергоснабжения.

 Председательствующим было предложено присутствующим озвучить интересующие вопросы

1. Вопрос к руководителю управляющей компании «Видный» об уведомлении жителей мкр. Видный о расторжении договора между ПАО «Красноярскэнергосбыт» и УК «Видный»?

Ответ: Уведомления жителям уже готовы и с завтрашнего дня будут направляться всевозможными способами: нарочно, средствами электронной связи или почтовым отправлением.

Срок уведомления жителей микрорайона Видный в течении недели.

1. Вопрос руководителю сетевой компании ООО ЭСК «Энергия»: Куда обращаться с вопросом о причинах отключения электроэнергии?

Ответ: На официальном сайте сетевой компании ООО ЭСК «Энергия» размещена информация о горячей линии, а также информация о проведении плановых и текущих ремонтных работах.

1. Вопрос к заместителю главы района о причинах частых аварийных отключениях электроэнергии в мкр. Видный?

Ответ: Аварийные отключения чаще всего происходят по причине большой протяженности линий электропередач, которые расположены в лесной местности. Будем обращаться в адрес МРСК Сибири с предложением наведения порядка.

1. Вопрос руководителю сетевой компании ООО ЭСК «Энергия» об отсрочки для собственников, которые по уважительной причине не смогли подать заявку на получение ТУ?

Ответ: Отсрочки не будет.

1. Вопрос руководителю сетевой компании ООО ЭСК «Энергия» по установке приборов учета электроэнергии.

Ответ: Поверенные приборы учета электроэнергии менее года заменять не нужно. Если прибор учета со сроком поверки более года, то при заключении договора с сетевой компанией решать вопрос в индивидуальном порядке о замене (установке) прибора учета.

1. Вопрос руководителю сетевой компании ООО ЭСК «Энергия» о сроках обработки заявки поданной в электронной форме.

Ответ: Сроки обработки заявки через личный кабинет осуществляется в течении 5 рабочих дней.

1. Вопрос к заместителю главы района о перспективах подключения электроснабжения мкр. Видный от подстанции Озерная.

По данному вопросу ответить были не готовы, поэтому данный вопрос взят на заметку.

**По второму вопросу повестки «Инженерные сети микрорайона Видный»** выступил Ларченко В.Д.:

По инженерным сетям тепло- и водоснабжения мкр. Видный проблем не существуют. Технологические планы готовы и в настоящее время проводится работа по постановке на учет инженерных сетей в Росреестре и передаче сетей в МО Элитовский сельсовет. В период январь-февраль 2020 году будет направлено предложение в адрес администрации Элитовского сельсовета о заключении соглашения.

Что касается сетей водоотведения, технических планов нет, 05.12.2019 на рабочем совещании обозначен план решения вопроса. Совместно с управляющей компанией «Видный» проводим полную инвентаризацию данных сетей в срок до 16.12.2019г. После чего вновь встречаемся на рабочем совещании, на котором будем решать вопрос о подготовке технических планов на сети водоотведение.

 Председательствующий предложил присутствующим озвучить интересующие их вопросы.

1. Вопрос к заместителю главы района о затратах на передачу инженерных сетей.

Ответ: Технические планы на тепло-, водо-, энергоснабжение микрорайона Видный уже готовы. Существует проблема с сетями водоотведения - технических планов нет, в настоящее время обозначен план как будем решать этот вопрос.

1. Вопрос к заместителю главы района о заключении прямого договора между поставщиком водоснабжения мкр. Видный и домовладельцем.

Ответ: До конца 2019 года будет определен гарантирующий поставщик водоснабжения. Информация о поставщике будет доведена до населения.

1. Вопрос к управляющему УК «Видный» о наличии договора на поставку воды компании.

Ответ: До марта 2019 года такой договор с управляющей компании был заключен с МУПЕР «Коммунальщик», после данная организация была объявлена банкротом, в следствии, чего действие договора прекратилось. Та организация, которая зашла на территорию п. Элита с управляющей компанией Видный отказалась заключать договор по причине не оформленных сетей водоснабжения.

1. Вопрос к управляющему УК «Видный» о гарантиях водоснабжения.

Ответ: Отсутствие водоснабжения домов мкр. Видный управляющей компанией не будет допущено.

**По третьему вопросу: «Разное»** председательствующий предложил присутствующих сразу перейти к вопросам.

1. Вопрос к управляющему УК «Видный» и Главе сельсовета о генеральном плане мкр. Видный.

Ответ: В настоящее время Генеральный план муниципального образования находится на утверждении муниципального района. Сроки утверждения - июнь 2020 года.

1. Вопрос к заместителю главы района по услуге вывоза ТКО с территории мкр. Видный.

Ответ: Согласно утвержденной генеральной схемы очистки территории Емельяновского района предусмотрен мешковой и контейнерный сбор твердых коммунальных отходов. Региональному оператору «Красноярская рециклинговая компания» в начале 2019 года были представлены графики мешкового сбора по каждому населенному пункту Емельяновского района. Спустя три месяца, по услуге вывоза ТКО мешковым способом от регионального оператора был получен отказ. В настоящее время региональным оператором выделяется на район 7 мульд и 64 контейнера. В п. Элита можем выделить только одну мульду. Как будет решен вопрос по сбору ТКО в мкр. Видный, сложно сказать.

По этому вопросу управляющий УК «Видный» пояснил, что управляющая компания заключила договор с ООО «КРК» на вывоз ТКО с территории мкр. Видный. Отведено место под площадку для сбора ТКО, установлены контейнера. С владельцем земельного участка, на котором размещена данная площадка, согласовано.

Данное решение вопроса жителей мкр. Видный устраивает.

1. Вопрос к заместителю главы района по установке очистных сооружений в мкр. Видный.

Ответ: На территории Элитовского сельсовета определено два места для размещения модульных локальных очистных сооружений в п. Элита, одно из них в мкр. Видный. В начале 2019 года была направлена заявка в Министерство промышленности края на получении субсидии на проектные и строительные работы. В настоящее время мы в плане на субсидирование.

1. Вопрос к заместителю главы района по качеству холодного водоснабжения. О перспективах подключения к городским сетям водоснабжения.

Ответ: Муниципальное образование Емельяновский район заинтересовано в подключении населенных пунктов района к сетям городского холодного водоснабжения. Переговоры по вопросу подключения п. Элита к городским сетям холодного водоснабжения, существуют сложности в подведении сетей через частные земли. Данный вопрос в работе, в феврале запланирована очередная встреча с представителями ООО «Красноярский жилищно-коммунальный комплекс», после чего будет ясны наши дальнейшие действия.

1. Вопрос к главе сельсовета по сухой траве на земельных участках, о пожарной безопасности территории микр. Видный.

Ответ: В рамках муниципального контроля в сфере благоустройства в период весна-осень будут вновь проводиться работы по установке владельцев земельных участков, которые не осуществляют своевременную обработку, им будут вынесены предписания на устранение нарушений. Что касается муниципальной земли, то будем смотреть, где произвести опашку земель, а где скашивать.

1. Вопрос к главе сельсовета об установке указателей улиц мкр. Видный.

Ответ: Данный вопрос взят на заметку по возможности будет решен.

1. Вопрос к главе сельсовета об опасном участке дороги возле котельной.

Ответ: Администрацией сельсовета будет проведено обследование, по результатам, которого будет принято решение вопроса.

1. Вопрос к управляющему компании Видный об установке елки.

Ответ: Если соберут задолженность по оплате, то установят елку.

 Председательствующий объявил собрание закрытым.

Глава сельсовета В.В. Звягин

Председательствующий С.В. Халявин

Секретарь С.А. Барановская