АДМИНИСТРАЦИЯ ЭЛИТОВСКОГО СЕЛЬСОВЕТА

ЕМЕЛЬЯНОВСКОГО РАЙОН

**П О С Т А Н О В Л Е Н И Е**

16.12.2015 г. п. Элита № 613

Об изменении разрешенного вида

использования земель

Рассмотрев предоставленные документы, на основании поданного заявления и заключения комиссии по подготовке проектов Правил землепользования и застройки территории поселений Элитовского сельсовета от 14.11.2007 года, в соответствии со ст. 31 Градостроительного кодекса РФ, Решением Элитовского Совета депутатов от 11.10.2007 г. №22-1р «Об утверждении положения о проведении публичных слушаний по градостроительной деятельности в Элитовском сельсовете», Постановлением администрации Элитовского сельсовета №182 от 19.10.2007 года «О формировании комиссии по подготовке проектов Правил землепользования и застройки территории поселений Элитовского сельсовета», Законом Красноярского края от 06.12.2005 года №16-4166 «О составе, порядке деятельности комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки», Устава Элитовского сельсовета, ФЗ от 06.10.2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в РФ»

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Разрешить изменение с разрешенного вида использования земельных участков на условно разрешенный вид использования земельных участков, расположенных по следующим адресам:

- С видом разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства, категория земель: земли населенных пунктов, расположенного по адресу (местонахождение): Красноярский край, Емельяновский район, д. Бугачево, ул. Хабаровская, участок 22 А.

- земельный участок с кадастровым номером 24:11:0340103:938, площадью 1267 кв.м., с разрешенного использования «для индивидуального жилищного строительства» на вид разрешенного использования «для ведения личного подсобного хозяйства».

- С видом разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства, категория земель: земли поселений, расположенного по адресу (местонахождение): Россия, Красноярский край, Емельяновский район, дер. Бугачево, ул. Полевая.

- земельный участок с кадастровым номером 24:11:140301:0185, площадью 1500 кв.м., с разрешенного использования «для индивидуального жилищного строительства» на вид разрешенного использования «для ведения личного подсобного хозяйства». Присвоить следующий почтовый адрес: Россия, Красноярский край, Емельяновский район, д. Бугачево, ул. Полевая, 5.

- С видом разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства, категория земель: земли поселений, расположенного по адресу (местонахождение): Россия, Красноярский край, Емельяновский район, дер. Минино, ул. Садовая.

- земельный участок с кадастровым номером 24:11:140401:0087, площадью 2253,70 кв.м., с разрешенного использования «для индивидуального жилищного строительства» на вид разрешенного использования «для ведения личного подсобного хозяйства». Присвоить следующий почтовый адрес: Россия, Красноярский край, Емельяновский район, д. Минино, ул. Садовая, 47.

- С видом разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства, категория земель: земли населенных пунктов, расположенного по адресу (местонахождение): Россия, Красноярский край, Емельяновский район, дер. Минино, ул. Красноярская, 17.

- земельный участок с кадастровым номером 24:11:140401:0280, площадью 1500,28 кв.м., с разрешенного использования «для индивидуального жилищного строительства» на вид разрешенного использования «для ведения личного подсобного хозяйства».

- С видом разрешенного использования: для сельскохозяйственного назначения, категория земель: земли населенных пунктов, расположенного по адресу (местонахождение): установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Красноярский край, Емельяновский район, д.Бугачево, ул. Березовая, участок 17.

- земельный участок с кадастровым номером 24:11:0340103:821, площадью 1340 кв.м., с разрешенного использования «для сельскохозяйственного назначения» на вид разрешенного использования «для ведения личного подсобного хозяйства».

- С видом разрешенного использования: приусадебный участок личного подсобного хозяйства, категория земель: земли населенных пунктов, расположенного по адресу (местонахождение): Россия, Красноярский край, Емельяновский район, д. Бугачево, ул. Енисейская, участок 12.

- земельный участок с кадастровым номером 24:11:0340103:1101, площадью 1413 кв.м., с разрешенного использования «приусадебный участок личного подсобного хозяйства» на вид разрешенного использования «для индивидуального жилищного строительства».

- С видом разрешенного использования: для сельскохозяйственного использования, категория земель: земли населенных пунктов, расположенного по адресу (местонахождение): Россия, Красноярский край, Емельяновский район, пос. Элита, участок находится примерно в 1,06 км по направлению на юго-восточнее от ориентира.

- земельный участок с кадастровым номером 24:11:0340106:233, площадью 1800 кв.м., с разрешенного использования «для сельскохозяйственного использования» на вид разрешенного использования «для индивидуального жилищного строительства».

- С видом разрешенного использования: для ведения личного подсобного хозяйства, категория земель: земли населенных пунктов, расположенного по адресу (местонахождение): Россия, Красноярский край, Емельяновский район, д. Бугачево, ул. Красноярская, участок 19.

- земельный участок с кадастровым номером 24:11:0340103:941, площадью 1962 кв.м., с разрешенного использования «для ведения личного подсобного хозяйства» на вид разрешенного использования «малоэтажная многоквартирная жилая застройка».

1. Отказать в изменении с разрешенного вида использования земельных участков на условно разрешенный вид использования земельных участков, расположенных по следующим адресам:

- С видом разрешенного использования: для ведения садоводства, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, расположенного по адресу: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Красноярский край, Емельяновский район, СНТ «Лужок», р-н д. Бугачево, уч. №21.

- земельный участок с кадастровым номером 24:11:0140301:545, площадью 1000 кв.м., с разрешенного использования «для ведения садоводства» на вид разрешенного использования «для индивидуального жилищного строительства».

- С видом разрешенного использования: для эксплуатации магазина, категория земель: земли населенных пунктов, расположенного по адресу (местонахождение): Красноярский край, Емельяновский район, п. Элита, ул.Озерная, 1 «д» - 1 «а».

- земельный участок с кадастровым номером 24:11:0140104:302, площадью 545 кв.м., с разрешенного использования «для эксплуатации магазина» на вид разрешенного использования «для ведения личного подсобного хозяйства».

- С видом разрешенного использования: индивидуальное жилищное строительство, категория земель: земли населенных пунктов, расположенного по адресу (местонахождение): Красноярский край, Емельяновский район, п. Элита, ул. Боровая, 32.

- земельный участок с кадастровым номером 24:11:0340106:368, площадью 1825 кв.м., с разрешенного использования «индивидуальное жилищное строительство» на вид разрешенного использования «предпринимательство».

- С видом разрешенного использования: индивидуальное жилищное строительство, категория земель: земли населенных пунктов, расположенного по адресу (местонахождение): Красноярский край, Емельяновский район, п. Элита, ул. Боровая, 30.

- земельный участок с кадастровым номером 24:11:0340106:369, площадью 2001 кв.м., с разрешенного использования «индивидуальное жилищное строительство» на вид разрешенного использования «предпринимательство».

- С видом разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства, категория земель: земли населенных пунктов, расположенного по адресу (местонахождение): Россия, Красноярский край, Емельяновский район, пос. Элита, ул. Боровая, уч. 28.

- земельный участок с кадастровым номером 24:11:0340106:370, площадью 2001 кв.м., с разрешенного использования «для индивидуального жилищного строительства» на вид разрешенного использования «предпринимательство».

- С видом разрешенного использования: для жилищного строительства, категория земель: не установлена, расположенного по адресу (местонахождение): РФ, Красноярский край, Емельяновский район, с. Дрокино, в районе мкр. Константиновский.

- земельный участок с кадастровым номером 24:11:0270003:411, площадью 23823 кв.м., с разрешенного использования «для жилищного строительства» на вид разрешенного использования «строительство и эксплуатация станций технического обслуживание автомобилей». Присвоить категорию земель: земли населенных пунктов. Присвоить следующий почтовый адрес: РФ, Красноярский край, Емельяновский район, МО Элитовский сельсовет, район д. Минино, в районе мкр. Константиновский.

3. Внести необходимые данные в земельно-кадастровую документацию и пройти государственную регистрацию.

4. Настоящее постановление вступает в законную силу со дня подписания.

Глава сельсовета В.В. Звягин