

## ЗАКЛЮЧЕНИЕ

по результатам проведения публичных слушаний Элитовского сельсовета по вопросу отклонения от параметров разрешенного строительства

15.01.2019 г.

п. Элита

Здание МБУК «Элитовская ЦКС»

На основании протокола публичных слушаний № 14 от 15.01.2019 года, в соответствии с Решением Емельяновского районного Совета депутатов Красноярского края № 30-179Р от 20.12.2017 года «О внесении изменений и дополнений в Правила землепользования и застройки муниципального образования Элитовский сельсовет, утвержденные решением Элитовского сельского Совета депутатов Емельяновского района Красноярского края от 18.08.2009 № 39-1Р», Уставом Элитовского сельсовета, Федеральным законом РФ от 06.10.2003 г. №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» комиссия пришла к следующему заключению рекомендовать главе администрации Элитовского сельсовета:

1. Выдать разрешение на отклонение от параметров разрешенного строительства на земельном участке с кадастровым номером 24:11:0140101:196, с категорией земель: земли населенных пунктов, разрешенным использованием: для индивидуального жилищного строительства, общей площадью 1550 кв.м., расположенного по адресу: Россия, Красноярский край, Емельяновский район, п. Элита, ул. Новая, 9, в части, касающейся уменьшения минимальных отступов от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений с отклонением от требований градостроительного регламента 2,0 м. и 1,5 м., при нормативном значении – 3 м., а так же в части предельного количества этажей 3 при нормативном значении 2;
2. Выдать разрешение на отклонение от параметров разрешенного строительства на земельном участке с кадастровым номером 24:11:0140301:89, с категорией земель: земли населенных пунктов, разрешенным использованием: для ведения личного подсобного хозяйства, общей площадью 879,30 кв.м., расположенного по адресу: Россия, Красноярский край, Емельяновский район, д. Бугачево, пер. Медицинский, 15 «Б» в части, касающейся уменьшения минимальных отступов от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений с отклонением от требований градостроительного регламента 2,0 м. и 1,5 м., при нормативном значении – 3 м.;
3. Выдать разрешение на отклонение от параметров разрешенного строительства на земельном участке с кадастровым номером 24:11:0340106:689, с категорией земель: земли населенных пунктов, разрешенным использованием: для индивидуального жилищного строительства, общей площадью 900 кв.м., расположенного по адресу: Россия, Красноярский край, Емельяновский район, п. Элита, ул. Городская, в части, касающейся уменьшения минимальных отступов от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за

- пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений с отклонением от требований градостроительного регламента 1,4 м., при нормативном значении – 3 м.;
4. Выдать разрешение на отклонение от параметров разрешенного строительства на земельном участке с кадастровым номером 24:11:0140301:433 с категорией земель: земли населенных пунктов, разрешенным использованием: для ведения личного подсобного хозяйства, общей площадью 1200 кв.м., расположенного по адресу: Россия, Красноярский край, Емельяновский район, д. Бугачево, ул. Совхозная, 9-2 «Б», в части, касающейся уменьшения ширины земельного участка, предназначенного для строительства индивидуального усадебного жилого дома с отклонением от требований градостроительного регламента 15м. и 17м., при нормативном значении – 20 м.;
5. Выдать разрешение на отклонение от параметров разрешенного строительства на земельном участке с кадастровым номером 24:11:0140401:402, с категорией земель: земли населенных пунктов, разрешенным использованием: для индивидуального жилищного строительства, общей площадью 1193 кв.м., расположенного по адресу: Россия, Красноярский край, Емельяновский район, д. Минино, ул. Внуковых, 36, в части, касающейся уменьшения минимальных отступов от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений с отклонением от требований градостроительного регламента 2,26 м., при нормативном значении – 3 м.;

Председатель  
публичных слушаний



Звягин Валерий Валентинович

Секретарь публичных  
слушаний



Яссер Елена Юрьевна