

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

по результатам проведения публичных слушаний Элитовского сельсовета по вопросу отклонения от параметров разрешенного строительства

08.02.2019 г.

п. Элита

Здание МБУК «Элитовская ЦКС»

На основании протокола публичных слушаний № 18 от 06.02.2019 года, в соответствии с Решением Емельяновского районного Совета депутатов Красноярского края № 30-179Р от 20.12.2017 года «О внесении изменений и дополнений в Правила землепользования и застройки муниципального образования Элитовский сельсовет, утвержденные решением Элитовского сельского Совета депутатов Емельяновского района Красноярского края от 18.08.2009 № 39-1Р», Уставом Элитовского сельсовета, Федеральным законом РФ от 06.10.2003 г. №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» комиссия пришла к следующему заключению рекомендовать главе администрации Элитовского сельсовета:

1. Выдачу разрешения на отклонение от параметров разрешенного строительства на земельном участке с кадастровым номером 24:11:0340106:578, с категорией земель: земли населенных пунктов, разрешенным использованием: для индивидуального жилищного строительства, общей площадью 900 кв.м., расположенного по адресу: Россия, Красноярский край, Емельяновский район, п. Элита, ул. Буденова, уч. 4, в части, касающейся уменьшения ширины земельного участка, предназначенного для строительства индивидуального усадебного жилого дома с отклонением от требований градостроительного регламента 18 м., при нормативном значении – 20 м.;
2. Выдачу разрешения на отклонение от параметров разрешенного строительства на земельном участке с кадастровым номером 24:11:0340201:423, с категорией земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенным использованием: магазины, общей площадью 620 кв.м., расположенного по адресу: Российская Федерация, Красноярский край, Емельяновский муниципальный район, сельское поселение Элитовский сельсовет, п. Элита, СНТ «Солнечная поляна», участок № 432, в части, касающейся уменьшения минимальных отступов от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений с отклонением от требований градостроительного регламента 1 м., при нормативном значении – 3 м.;
3. Выдачу разрешения на отклонение от параметров разрешенного строительства на земельном участке с кадастровым номером 24:11:0140101:348 с категорией земель: земли населенных пунктов, разрешенным использованием: для ведения личного подсобного хозяйства, общей площадью 450,3 кв.м., расположенного по адресу: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира р-н Емельяновский, п. Элита, ул. Огородная, 23, в части, касающейся уменьшения минимальных отступов от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений с отклонением от требований градостроительного регламента до 1,0 м. и 1,0 м., при нормативном значении – 3 м.;
4. Выдачу разрешения на отклонение от параметров разрешенного строительства на земельном участке с кадастровым номером 24:11:0140403:180 с категорией земель: земли населенных пунктов, разрешенным использованием: для индивидуального жилищного строительства, общей площадью 1145 кв.м., расположенного по адресу: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Россия,

- Красноярский край, Емельяновский район, д. Митино, ул. Юбилейная, 1а, в части, касающейся уменьшения минимальных отступов от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений с отклонением от требований градостроительного регламента до 0 м., при нормативном значении – 3 м.;
5. Выдачу разрешения на отклонение от параметров разрешенного строительства на земельном участке с кадастровым номером 24:11:0140401:467 с категорией земель: земли населенных пунктов, разрешенным использованием: для ведения личного подсобного хозяйства, общей площадью 1200 кв.м., расположенного по адресу: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Красноярский край, р-н Емельяновский, д. Митино, ул. Внуковых, 8, в части, касающейся уменьшения минимальных отступов от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений с отклонением от требований градостроительного регламента до 0,3 м., при нормативном значении – 3 м.;
6. Выдачу разрешения на отклонение от параметров разрешенного строительства на земельном участке с кадастровым номером 24:11:0140201:639 с категорией земель: земли населенных пунктов, разрешенным использованием: для ведения личного подсобного хозяйства, общей площадью 984 кв.м., расположенного по адресу: Россия, Красноярский край, Емельяновский район, с. Арейское, ул. Зеленая, участок 3-1, в части, касающейся уменьшения минимальных отступов от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений с отклонением от требований градостроительного регламента до 0,5 м. и 1,0 м., при нормативном значении – 3 м.;
7. Выдачу разрешения на отклонение от параметров разрешенного строительства на земельном участке с кадастровым номером 24:11:0140301:400, с категорией земель: земли населенных пунктов, разрешенным использованием: для ведения личного подсобного хозяйства, общей площадью 1500 кв.м., расположенного по адресу: Россия, Красноярский край, Емельяновский район, д. Бугачево, ул. Лермонтова, 5, в части, касающейся уменьшения минимальных отступов от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений с отклонением от требований градостроительного регламента до 2,0 м., при нормативном значении – 3 м.;

Председатель
публичных слушаний

Звягин Валерий Валентинович

Секретарь публичных
слушаний

Яссер Елена Юрьевна