

## ЗАКЛЮЧЕНИЕ

### по результатам проведения публичных слушаний Элитовского сельсовета по вопросу отклонения от параметров разрешенного строительства

05.04.2019 г.

п. Элита

Здание МБУК «Элитовская ЦКС»

На основании протокола публичных слушаний № 22 от 03.04.2019 года, в соответствии с Решением Емельяновского районного Совета депутатов Красноярского края № 30-179Р от 20.12.2017 года «О внесении изменений и дополнений в Правила землепользования и застройки муниципального образования Элитовский сельсовет, утвержденные решением Элитовского сельского Совета депутатов Емельяновского района Красноярского края от 18.08.2009 № 39-1Р», Уставом Элитовского сельсовета, Федеральным законом РФ от 06.10.2003 г. №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» комиссия пришла к следующему заключению рекомендовать главе администрации Элитовского сельсовета:

1. Выдачу разрешения на отклонение от параметров разрешенного строительства на земельном участке с кадастровым номером 24:11:0340106:423, с категорией земель: земли населенных пунктов, разрешенным использованием: для индивидуального жилищного строительства, общей площадью 1800 кв.м., расположенного по адресу: Российская Федерация, Красноярский край, Емельяновский район, п. Элита, ул. Боровая, 9, в части, касающейся уменьшения минимальных отступов от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений с отклонением от требований градостроительного регламента до 1,30 м., при нормативном значении – 3 м.;
2. Выдачу разрешения на отклонение от параметров разрешенного строительства на земельном участке с кадастровым номером 24:11:0140103:425 с категорией земель: земли населенных пунктов, разрешенным использованием: для ведения личного подсобного хозяйства, общей площадью 833 кв.м., расположенного по адресу: Россия, Красноярский край, Емельяновский район, п. Элита, ул. Саянская, 1, в части, касающейся уменьшения минимальных отступов от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений с отклонением от требований градостроительного регламента до 2,0 м., при нормативном значении – 3 м.;
3. Выдачу разрешения на отклонение от параметров разрешенного строительства на земельном участке с кадастровым номером 24:11:0140403:15 с категорией земель: земли населенных пунктов, разрешенным использованием: для ведения личного подсобного хозяйства, общей площадью 2110 кв.м., расположенного по адресу: Россия, Красноярский край, Емельяновский район, д. Минино, ул. Озерная, 15, в части, касающейся уменьшения минимальных отступов от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений с отклонением от требований градостроительного регламента до 0,18 м., при нормативном значении – 3 м., а так же в части, касающейся увеличения предельного количества этажей здания до 3-х при нормативном значении до 2-х этажей;

4. Выдачу разрешения на отклонение от параметров разрешенного строительства на земельном участке с кадастровым номером 24:11:0140402:100 с категорией земель: земли населенных пунктов, разрешенным использованием: для индивидуального жилищного строительства, общей площадью 1616 кв.м., расположенного по адресу: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: р-н Емельяновский, д. Минино, ул. Мининская, 14, в части, касающейся уменьшения минимальных отступов от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений с отклонением от требований градостроительного регламента до 1,0 м., при нормативном значении – 3 м.;

Председатель  
публичных слушаний

Хромин Анатолий Анатольевич

Секретарь публичных  
слушаний

Яссер Елена Юрьевна