

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

по результатам проведения публичных слушаний Элитовского сельсовета по вопросу отклонения от параметров разрешенного строительства

07.05.2019 г.

п. Элита

Здание МБУК «Элитовская ЦКС»

На основании протокола публичных слушаний № 26 от 07.05.2019 года, в соответствии с Решением Емельяновского районного Совета депутатов Красноярского края № 30-179Р от 20.12.2017 года «О внесении изменений и дополнений в Правила землепользования и застройки муниципального образования Элитовский сельсовет, утвержденные решением Элитовского сельского Совета депутатов Емельяновского района Красноярского края от 18.08.2009 № 39-1Р», Уставом Элитовского сельсовета, Федеральным законом РФ от 06.10.2003 г. №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» комиссия пришла к следующим заключениям:

Рекомендовать главе администрации Элитовского сельсовета:

1. Выдачу разрешения на отклонение от параметров разрешенного строительства на земельном участке с кадастровым номером 24:11:0340106:338 с категорией земель: земли населенных пунктов, разрешенным использованием: для индивидуального жилищного строительства, общей площадью 1800 кв.м., расположенного по адресу: Россия, Красноярский край, Емельяновский район, пос. Элита, ул. Буденова, уч.24, в части, касающейся уменьшения минимальных отступов от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений с отклонением от требований градостроительного регламента до 2,1 м., при нормативном значении – 3 м.;
2. Выдачу разрешения на отклонение от параметров разрешенного строительства на земельном участке с кадастровым номером 24:11:0270003:193, с категорией земель: земли населенных пунктов, разрешенным использованием: для ведения личного подсобного хозяйства, общей площадью 1000 кв.м., расположенного по адресу: Россия, Красноярский край, Емельяновский район, д. Минино, ул. Степная, участок 10, в части, касающейся уменьшения минимальных отступов от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений с отклонением от требований градостроительного регламента до 1,74 м., при нормативном значении – 3 м.;
3. Изменение разрешенного вида использования на земельном участке с кадастровым номером 24:11:0270101:2377, с категорией земель: земли сельскохозяйственного использования, разрешенным использованием: для ведения садоводства, общей площадью 600 кв.м., расположенного по адресу: Россия, Красноярский край, Емельяновский муниципальный район, район д. Минино, СНТ «Займка-4», уч. 101А, с разрешенного вида использования «для ведения садоводства» на условно разрешенный вид использования «магазины»;

4. Изменение разрешенного вида использования на земельном участке с кадастровым номером 24:11:0270101:2376, с категорией земель: земли сельскохозяйственного использования, разрешенным использованием: для ведения садоводства, Для ведения гражданами садоводства и огородничества, общей площадью 835 кв.м., расположенного по адресу: Россия, Красноярский край, Емельяновский муниципальный район, район д. Минино, СНТ «Заимка-4», уч. 101, с разрешенного вида использования «для ведения садоводства» на условно разрешенный вид использования «магазины»;

Председатель
публичных слушаний



Хромин Анатолий Анатольевич

Секретарь публичных
слушаний



Яссер Елена Юрьевна