

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

по результатам проведения публичных слушаний Элитовского сельсовета по вопросу отклонения от параметров разрешенного строительства

04.09.2019 г.

п. Элита

Здание МБУК «Элитовская ЦКС»

На основании протокола публичных слушаний № 38 от 04.09.2019 года, в соответствии с Решением Емельяновского районного Совета депутатов Красноярского края № 30-179Р от 20.12.2017 года «О внесении изменений и дополнений в Правила землепользования и застройки муниципального образования Элитовский сельсовет, утвержденные решением Элитовского сельского Совета депутатов Емельяновского района Красноярского края от 18.08.2009 № 39-1Р», Уставом Элитовского сельсовета, Федеральным законом РФ от 06.10.2003 г. №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» комиссия пришла к следующим заключениям:

Рекомендовать главе администрации Элитовского сельсовета:

1. Выдачу разрешения на отклонение от параметров разрешенного строительства на земельном участке с кадастровым номером 24:11:0140403:184, с категорией земель: земли населенных пунктов, разрешенным использованием: для индивидуального жилищного строительства, общей площадью 1995 кв.м., расположенного по адресу: Россия, Красноярский край, Емельяновский район, д. Минино, ул. Озерная, 9, в части, касающейся уменьшения минимальных отступов от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений с отклонением от требований градостроительного регламента до 2 м. с южной и до 1,5 с западной стороны участка, при нормативном значении – 3 м.;
2. Выдачу разрешения на отклонение от параметров разрешенного строительства на земельном участке с кадастровым номером 24:11:0140301:429 с категорией земель: земли населенных пунктов, разрешенным использованием: для индивидуального жилищного строительства, общей площадью 1316 кв.м., местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Красноярский край, Емельяновский район, д. Бугачево, ул. Лермонтова, 16, в части, касающейся уменьшения минимальных отступов от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений с отклонением от требований градостроительного регламента до 2,62 м. с западной стороны, при нормативном значении – 3 м.;

Не рекомендовать главе администрации Элитовского сельсовета:

1. Выдачу разрешения на отклонение от параметров разрешенного строительства на земельном участке с кадастровым номером 24:11:0340103:1714 с категорией земель: земли населенных пунктов, разрешенным использованием: приусадебный участок личного подсобного хозяйства, общей площадью 600 кв.м., расположенного по адресу:

Россия, Красноярский край, Емельяновский район, д. Бугачево, ул. Новосибирская, уч. 41 «а», в части, касающейся уменьшения минимальных отступов от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений с отклонением от требований градостроительного регламента до 1,05 м. с западной стороны участка, при нормативном значении – 3 м.;

Председатель
публичных слушаний

Звягин Валерий Валентинович

Секретарь публичных
слушаний

Яссер Елена Юрьевна