

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

по результатам проведения публичных слушаний Элитовского сельсовета по вопросам отклонения от параметров разрешенного строительства и изменения разрешенного вида использования земель

25.12.2019 г.

п. Элита

Здание МБУК «Элитовская ЦКС»

На основании протокола публичных слушаний № 48 от 25.12.2019 года, в соответствии с Решением Емельяновского районного Совета депутатов Красноярского края № 30-179Р от 20.12.2017 года «О внесении изменений и дополнений в Правила землепользования и застройки муниципального образования Элитовский сельсовет, утвержденные решением Элитовского сельского Совета депутатов Емельяновского района Красноярского края от 18.08.2009 № 39-1Р», Уставом Элитовского сельсовета, Федеральным законом РФ от 06.10.2003 г. №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» комиссия пришла к следующим заключениям:

Рекомендовать главе администрации Элитовского сельсовета:

1. Выдачу разрешения на отклонение от параметров разрешенного строительства на земельном участке с кадастровым номером 24:11:0340106:341, с категорией земель: земли населенных пунктов, разрешенным использованием: для ведения личного подсобного хозяйства, общей площадью 1800 кв.м., расположенного по адресу: Россия, Красноярский край, Емельяновский район, сельское поселение Элитовский сельсовет, п. Элита, ул. Буденого, 18, в части, касающейся уменьшения минимальных отступов от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий (строений сооружений), за пределами которых запрещено размещение зданий (строений, сооружений) до 1,14 и до 1,26 метров при минимальном значении 3 метра;
2. Выдачу разрешения на отклонение от параметров разрешенного строительства на земельном участке с кадастровым номером 24:11:0140301:526, с категорией земель: земли населенных пунктов, разрешенным использованием: для индивидуального жилищного строительства, общей площадью 1000 кв.м., расположенного по адресу: Россия, Красноярский край, Емельяновский район, д. Бугачево, ул. Центральная, 4а-1, в части, касающейся уменьшения минимальных отступов от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий (строений сооружений), за пределами которых запрещено размещение зданий (строений, сооружений) до 1,0 метра с западной стороны при минимальном значении 3 метра;
3. Изменение разрешенного вида использования земельного участка с кадастровым номером 24:11:0270101:1135, расположенного по адресу: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес

ориентира: Красноярский край, Емельяновский район, садоводческое товарищество «Заимка-3», участок № 73, с категорией земель: земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения, разрешенным видом использования: для ведения садоводства, на условно разрешенный вид использования «объекты придорожного сервиса»;

4. Изменении разрешенного вида использования земельного участка с кадастровым номером 24:11:0140402:1554, расположенного по адресу: Красноярский край, Емельяновский район, д. Минино, ул. Внуковых, общей площадью 154 кв. м., с категорией земель: земли населенных пунктов, разрешенным видом использования: для ведения личного подсобного хозяйства, на условно разрешенный вид использования «магазины»;

Председатель
публичных слушаний

Хромин Анатолий Анатольевич

Секретарь публичных
слушаний

Яссер Елена Юрьевна