**ЭЛИТОВСКИЙ СЕЛЬСКИЙ СОВЕТ ДЕПУТАТОВ**

**ЕМЕЛЬЯНОВСКОГО РАЙОНА**

**КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ**

**РЕШЕНИЕ**

27 ноября 2019 г. п. Элита № 40-265р

О внесении изменений в Решение

Элитовского сельского Совета депутатов

от 28.11.2018 № 30-178р «О налоге на

имущество физических лиц»

В соответствии с главой 32 «Налог на имущество физических лиц» части второй Налогового кодекса Российской Федерации, со ст. 14 Федерального закона Российской Федерации от 06.10.2003 N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", статьей 7 Устава Элитовского сельского Совета депутатов Емельяновского района Красноярского края, Элитовский сельский Совет депутатов

РЕШИЛ:

1. Внести изменения в Решение Элитовского сельского Совета депутатов от 28.11.2018 № 30-178р «О налоге на имущество физических лиц» :
   1. Пункт 2 изложить в следующей редакции:
2. Налоговые ставки устанавливаются в следующих размерах от кадастровой стоимости:

| №  п/п | Объект налогообложения | Налоговая ставка (в процентах) |
| --- | --- | --- |
| 1. | Объект налогообложения, кадастровая стоимость которого не превышает 300 миллионов рублей (включительно): |  |
| 1.1. | жилой дом, часть жилого дома, квартира, часть квартиры, комната | 0,3 |
| 1.2. | объект незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением такого объекта является жилой дом; | 0,3 |
| 1.3. | единый недвижимый комплекс, в состав которого входит хотя бы один жилой дом; | 0,3 |
| 1.4. | гараж и машино-место, в том числе расположенных в объектах налогообложения, указанных в подпункте 2 пункта 2 статьи 406 Налогового кодекса РФ; | 0,1 |
| 1.5. | хозяйственное строение или сооружение, площадь которого не превышает 50 квадратных метров и которое расположено на земельном участке для ведения личного подсобного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства; | 0,1 |
| 2. | Объекты налогообложения, включенных в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 Налогового Кодекса РФ, объекты налогообложения, предусмотренных абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 Налогового Кодекса РФ, а также объекты налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей. | 2 |
| 3. | Прочие объекты налогообложения | 0,5 |

1.2. Пункт 3 изложить в следующей редакции:

1. Установить, что право на налоговые льготы, не предусмотренные [Налоговым кодексом Российской Федерации](http://docs.cntd.ru/document/901714421), имеют следующие категории налогоплательщиков:
2. Герои Социалистического Труда, а также лица, награжденные орденами Трудовой славы, «За службу Родине в Вооруженных Силах СССР»;
3. Сироты, оставшиеся без родителей, до достижения ими восемнадцатилетнего возраста;
4. Дети, находящиеся под опекой;
5. Родители, усыновители, опекуны, воспитывающие детей-инвалидов, если ребенок не находится на полном государственном обеспечении;
6. Многодетные семьи (семьи, имеющие трех и более детей, не достигших восемнадцатилетнего возраста).

Налоговая льгота предоставляется в размере подлежащей уплате налогоплательщиком суммы налога в отношении объекта налогообложения, находящегося в собственности налогоплательщика и не используемого налогоплательщиком в предпринимательской деятельности.

При определении подлежащей уплате налогоплательщиком суммы налога налоговая льгота предоставляется в отношении одного объекта налогообложения каждого вида по выбору налогоплательщика вне зависимости от количества оснований для применения налоговых льгот.

Налоговая льгота предоставляется в отношении следующих видов объектов налогообложения:

квартира, часть квартиры или комната;

жилой дом или часть жилого дома;

гараж и машино-место, в том числе расположенных в объектах налогообложения, указанных в подпункте 2 пункта 2 статьи 406 Налогового кодекса РФ.

2. Настоящее Решение вступает в силу с 1 января 2020 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования в газете "Элитовский вестник .

3. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на председателя комиссии по финансам и бюджету Элитовского сельского Совета депутатов Моргачева А.В.

Председатель Совета депутатов Глава сельсовета

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ С.М. Яблонский \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ В.В. Звягин