

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

по результатам проведения публичных слушаний администрации Элитовского сельсовета по вопросам отклонения от параметров разрешенного строительства и об изменении разрешенного вида использования земельного участка

30.12.2020 г.

п. Элита
ул. Заводская, 18

На основании протокола публичных слушаний № 7 от 30.12.2020 года, в соответствии с Решением Емельяновского районного Совета депутатов Красноярского края № 30-179Р от 20.12.2017 года «О внесении изменений и дополнений в Правила землепользования и застройки муниципального образования Элитовский сельсовет, утвержденные решением Элитовского сельского Совета депутатов Емельяновского района Красноярского края от 18.08.2009 № 39-1Р», Уставом Элитовского сельсовета, Федеральным законом РФ от 06.10.2003 г. №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»:

Рекомендовать главе администрации Элитовского сельсовета

1. Выдачу разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке с кадастровым номером 24:11:0140401:2437, с категорией земель: земли населенных пунктов, разрешенным использованием: усадебные жилые дома, общей площадью 1400 кв.м., расположенного по адресу: Россия, Красноярский край, Емельяновский район, д. Минино, ул. Яблонева, в части, касающейся уменьшения минимальных отступов от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий (строений сооружений), за пределами которых запрещено размещение зданий (строений, сооружений) до 2,3 м. с юго-восточной стороны при минимальном значении 3 метра;
2. Изменение разрешенного вида использования «для ведения личного подсобного хозяйства» на условно разрешенный вид «склады» земельному участку с кадастровым номером 24:11:0270003:1148, категория земель: земли населенных пунктов, общей площадью 3006 кв.м. расположенному по адресу: Россия, Красноярский край, Емельяновский район, вдоль дороги «Красноярск-Емельяново» 808 км;
3. Изменение разрешенного вида использования земельного участка с кадастровым номером 24:11:0270101:1229, расположенного по адресу: Красноярский край, Емельяновский район, СНТ «Заимка-3», участок №74, категория земли «земли сельскохозяйственного назначения» с вида «для ведения садоводства» на разрешенный вид использования «склады».

Председатель публичных слушаний



А.А. Хромин