

## ЗАКЛЮЧЕНИЕ

### по результатам проведения публичных слушаний по вопросам изменения разрешенного вида использования земельного участка и отклонений от предельных параметров земельного участка

17.08.2021 г.  
10:00 час

п. Элита,  
ул. Заводская, 18

На основании протокола публичных слушаний №5 от 17.08.2021 года, в соответствии с Федеральным Законом РФ от 06.10.2003 г. №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Приказа Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии №П/0412 от 10.11.2020г. «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков», Решения Элитовского сельского Совета депутатов №39-1р от 18.08.2009 г. «Об утверждении правил землепользования и застройки на территории муниципального образования Элитовский сельсовет Емельяновского района Красноярского края», Решения Емельяновского районного Совета депутатов Красноярского края №36-231Р от 11.05.2018, Устава Элитовского сельсовета:

#### **Рекомендовать главе администрации Элитовского сельсовета**

1. Изменение разрешенного вида использования земельного участка с кадастровым номером 24:11:0270101:40, расположенного по адресу: Красноярский край, Емельяновский район, р-н д. Минино, СТ «Заимка», участок №76, категория земли «земли сельскохозяйственного назначения» с вида «для ведения садоводства» на условно разрешенный вид использования «объекты торговли»;
2. Разрешить отклонение от параметров разрешенного строительства на земельном участке с кадастровым номером 24:11:0340106:881, с категорией земель: земли населенных пунктов, разрешенным использованием: для ведения личного подсобного хозяйства, общей площадью 900 кв.м., расположенного по адресу: Россия, Красноярский край, Емельяновский район, п. Элита, ул. Рокоссовского, земельный участок 18А в части, касающейся уменьшения предельных (минимальных и (или) максимальных) размеров земельных участков до 18,0 метров при минимальном значении 20 метров.

Председателя публичных слушаний



А.А. Хромин