

## ЗАКЛЮЧЕНИЕ

по результатам проведения публичных слушаний  
по вопросу изменения разрешенного вида использования земельному участку

22.03.2022г.

10:00 час

п. Элита,  
ул. Заводская, 14

На основании протокола публичных слушаний №1 от 22.03.2022 года, в соответствии с Федеральным Законом РФ от 06.10.2003 г. №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Приказа Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии №П/0412 от 10.11.2020г. «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков», Решения Элитовского сельского Совета депутатов №39-1р от 18.08.2009 г. «Об утверждении правил землепользования и застройки на территории муниципального образования Элитовский сельсовет Емельяновского района Красноярского края», Устава Элитовского сельсовета:

По вопросу «Об изменении разрешенного вида использования земельному участку с кадастровым номером 24:11:0270003:1149, расположенному по адресу: Красноярский край, Емельяновский район, вдоль дороги «Красноярск-Емельяново» 808 км, с категорией земли «земли населенных пунктов» с вида «подсобные хозяйства, для ведения личного подсобного хозяйства» на условно разрешенный вид использования «склады»», установлено, что земельный участок с кадастровым номером 24:11:0270003:1149 расположен в границах муниципального образования Элитовский сельсовет, на землях сельскохозяйственных угодий в составе земель сельскохозяйственного назначения, при этом имеет категорию земель – Земли населенных пунктов, что не соответствует законодательству Российской Федерации.

По итогу обсуждения данного вопроса, участниками публичных слушаний, большинством голосов принято решение об отказе в изменении вида разрешенного использования земельного участка с кадастровым номером 24:11:0270003:1149, расположенному по адресу: Красноярский край, Емельяновский район, вдоль дороги «Красноярск-Емельяново» 808 км, с категорией земли «земли населенных пунктов» с видом разрешенного использования «подсобные хозяйства, для ведения личного подсобного хозяйства» на условно разрешенный вид использования «склады». Собственнику земельного участка рекомендовать изменить категорию земель земельного участку с кадастровым номером 24:11:0270003:1149 в соответствии с территориальной принадлежностью.



Председатель публичных слушаний

А.А. Хромин